



## Legende:

-  Grenze des Masterplan-Gebietes
-  Teilbereiche zur detaillierten Betrachtung

Das Masterplangebiet erstreckt sich maßgeblich auf die Straßenzüge, Hauptstraße, Sandberg und Brückenstraße.

Das Untersuchungsgebiet konzentriert sich dabei auf die der "Ortsmitte" zugeordneten Gebäude und Grundstücke. Diese können die erste, zweite und im Einzelfall auch dritte Baureihe bilden.

Das Masterplangebiet hat eine Größe von ca. 17 ha.

## Masterplan Ortsmitte Jesteburg

- Übersichtsplan Geltungsbereich -

M: 1:2.500

**Gemeinde Jesteburg**  
Niedersachsenplatz 5  
21266 Jesteburg



Auftragnehmer:  
**WIRSIND**  
ARCHITEKTEN & STADTPLANER

WRS ARCHITEKTEN & STADTPLANER GMBH  
Donnerstraße 10 22763 Hamburg  
Tel 040 39 15 41 info@wrs-architekten.de  
Axel Winckler Stefan Röhr-Kramer Daniel Schöning

Stand: 16.04.2013

bearbeitet von: srk/sst/gs